



365 /
mois*charges comprises

Appartement T2 Centre ville Cazères

05 61 97 06 44

Nestenn Cazeres
21 avenue Pasteur
31220 Cazeres

N° Mandat : G15 / Réf : G15

En plein coeur de Cazères, cet appartement T2 au 1er étage d'un petit collectif avec balcon se compose d'une pièce à vivre avec coin cuisine ouverte, et d'une chambre donnant sur sa salle d'eau. provision sur charges : entretien et électricité des parties communes Libre immédiatement



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage

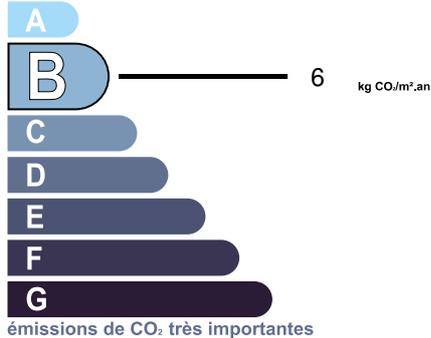


45 m² habitables



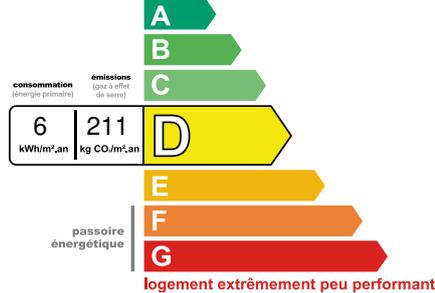
Entre 2 m² et
2 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 15 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 630 € et 870 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 15 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 350.00€ TTC
Dépôt de garantie :350€
dont 130€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES